

Док. утвержден
зам. председат.
17.05
ТТО
СООБЩАЮЩИМ

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

Протокол № 1 внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 4 по улице Фирсова в городе Владивостоке

«16» мая 2021 г.

г. Владивосток

Инициатор общего собрания собственников: Шивыдкина Татьяна Дмитриевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Фирсова д. 4, кв.4

Документ о праве собственности: Свид-во о регистрации права, 26.01.2015 г.

Председатель Шивыдкина Татьяна Дмитриевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Фирсова д. 4, кв.4

Документ о праве собственности: Свид-во о регистрации права (26.01.2015 г.)

Секретарь Рябкина Людмила Сергеевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Фирсова д. 4, кв.11

Документ о праве собственности: Свидетельство о регистрации права

Счетная комиссия:

1. Рябкина Людмила Сергеевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Фирсова д. 4, кв.11

Документ о праве собственности: 29-68-Ф/16 от 1996-04.09

2. Батунова Анна Семеновна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Фирсова д. 4, кв.5

Документ о праве собственности: Свидетельство о регистрации права

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «12» мая 2021 г.

Время проведения собрания 16: 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Фирсова, д. 4.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 12.05. 2021 года по 15.05. 2021 года.

Местом хранения копий

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена - г. Владивосток – Государственная жилищная инспекция Приморского края.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 12 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 754,5 кв.м..

В собрании приняли участие собственники, обладающие 67,83% (511,8 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (754,5 кв.м.) в многоквартирном доме № 4 по ул. Фирсова в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора:

1. Реестр собственников помещений МКД на 1 л.

2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1л.

3. Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.

4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 12 л.

5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1л.

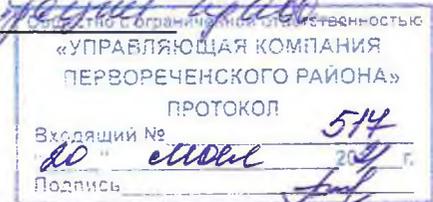
Повестка собрания:

1. Выбрать председателем общего собрания Шивыдкину Татьяну Дмитриевну.(кв.4)

Выбрать секретарем общего собрания Рябкину Людмилу Сергеевну (кв. 11).

Выбрать счетную комиссию общего собрания: Рябкину Людмилу Сергеевну (кв. 11); Батунову Анну Семеновну (кв.5).

2. Принять решение ввести услуги санитарное содержание общего имущества жилого дома «Уборка лестничных клеток», утвердить размер платы за «Содержание жилого помещения» в части затрат «Уборка лестничных клеток» в размере 7,89 руб. с 1м²помещения.



3. Принять решение произвести «косметический» ремонт лестничных клеток, уполномочить Председателя совета МКД Шивыдкину Татьяну Дмитриевну подобрать подрядчиков на выполнения работ «косметический» ремонт лестничных клеток, оплату произвести в пределах собранных денежных средств «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.
4. Принять решение обязать Ткаченко Е.И. кв.11 произвести вывод и утилизацию автомобильных покрышек с подвального помещения дома № 4 по ул. Фирсова, вывод и утилизацию автомобильных покрышек произвести за счет собственные денежные средства.
5. Определить местом хранения подлинников протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток – Государственная жилищная инспекция Приморского края.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. Выбрать председателем общего собрания Шивыдкину Татьяну Дмитриевну.(кв.4)

Выбрать секретарем общего собрания Рябкину Людмилу Сергеевну (кв. 11).

Выбрать счетную комиссию общего собрания: Рябкину Людмилу Сергеевну (кв. 11); Батурову Анну Семеновну (кв.5).

СЛУШАЛИ : Шивыдкину Татьяну Дмитриевну

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем общего собрания Шивыдкину Татьяну Дмитриевну.(кв.4)

Выбрать секретарем общего собрания Рябкину Людмилу Сергеевну (кв. 11).

Выбрать счетную комиссию общего собрания: Рябкину Людмилу Сергеевну (кв. 11); Батурову Анну Семеновну (кв.5).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Выбрать председателем общего собрания Шивыдкину Татьяну Дмитриевну.(кв.4)

Выбрать секретарем общего собрания Рябкину Людмилу Сергеевну (кв. 11).

Выбрать счетную комиссию общего собрания: Рябкину Людмилу Сергеевну (кв. 11); Батурову Анну Семеновну (кв.5).

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	100% 511,8 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

2. Принять решение ввести услуги санитарное содержание общего имущества жилого дома «Уборка лестничных клеток», утвердить размер платы за «Содержание жилого помещения» в части затрат «Уборка лестничных клеток» в размере 7,89 руб. с 1м²помещения.

СЛУШАЛИ : Шивыдкину Татьяну Дмитриевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение ввести услуги санитарное содержание общего имущества жилого дома «Уборка лестничных клеток», утвердить размер платы за «Содержание жилого помещения» в части затрат «Уборка лестничных клеток» в размере 7,89 руб. с 1м²помещения.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение ввести услуги санитарное содержание общего имущества жилого дома «Уборка лестничных клеток», утвердить размер платы за «Содержание жилого помещения» в части затрат «Уборка лестничных клеток» в размере 7,89 руб. с 1м²помещения.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	0% 0 голосов
«ПРОТИВ»	100 % 511,8 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

3. Принять решение произвести «косметический» ремонт лестничных клеток, уполномочить Председателя совета МКД Шивыдкину Татьяну Дмитриевну подобрать подрядчиков на выполнения работ «косметический» ремонт лестничных клеток, оплату произвести в пределах собранных денежных средств «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

СЛУШАЛИ : Шивыдкину Татьяну Дмитриевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение произвести «косметический» ремонт лестничных клеток, уполномочить Председателя совета МКД Шивыдкину Татьяну Дмитриевну подобрать подрядчиков на выполнения работ «косметический» ремонт лестничных клеток, оплату произвести в пределах собранных денежных средств «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение произвести «косметический» ремонт лестничных клеток, уполномочить Председателя совета МКД Шивыдкину Татьяну Дмитриевну подобрать подрядчиков на выполнения работ «косметический» ремонт лестничных клеток, оплату произвести в пределах собранных денежных средств «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	100% 511,8 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

4. Принять решение обязать Ткаченко Е.И. кв.11 произвести вывод и утилизацию автомобильных покрышек с подвального помещения дома № 4 по ул. Фирсова, вывод и утилизацию автомобильных покрышек произвести за счет собственные денежные средства.

СЛУШАЛИ : Шивыдкину Татьяну Дмитриевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение обязать Ткаченко Е.И. кв.11 произвести вывод и утилизацию автомобильных покрышек с подвального помещения дома № 4 по ул. Фирсова, вывод и утилизацию автомобильных покрышек произвести за счет собственные денежные средства.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение обязать Ткаченко Е.И. кв.11 произвести вывод и утилизацию автомобильных покрышек с подвального помещения дома № 4 по ул. Фирсова, вывод и утилизацию автомобильных покрышек произвести за счет собственные денежные средства.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	100% 511,8 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

5. Определить местом хранения подлинников протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток – Государственная жилищная инспекция Приморского края.

СЛУШАЛИ : Шивыдкину Татьяну Дмитриевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения подлинников протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток – Государственная жилищная инспекция Приморского края.

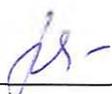
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения подлинников протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток – Государственная жилищная инспекция Приморского края.

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	100% 511,8 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % 0 голосов

Инициатор собрания  / Шивыдкина Т.Д. / 16. 05.2021г.

Председатель собрания  / Шивыдкина Т.Д. / 16.05.2021г.

Секретарь собрания  / Рыбкина Л.С. / 16. 05.2021 г.

Счетная комиссия  / Рыбкина Л.С. / 16. 05.2021г.

 / Батурова А.С. / 16. 05.2021 г.